

第14回 彩都東部地区検討会 議事録

○と き：平成26年3月28日（金）15時～17時

○ところ：彩都建設推進協議会 会議室

○出席者：竹内理事（大阪府）、板田理事（茨木市）、中川部長（（独）都市再生機構）、
松本部長（阪急不動産株）、藤田部長（三井物産株）、瓦谷部長（関電不動産株）
事務局：彩都（国際文化公園都市）建設推進協議会

【議事概要】

1. 今年度のまとめ

○事務局より東部地区の今後のまちづくり方針について資料1で説明。（独）都市再生機構より地権者意向把握状況（26年3月26日時点）について資料2で説明。

検討会の結果

- ・まちづくり方針の再確認、並びに本地権者意向調査を踏まえ、引き続き地権者調整に努めていくこととした。

2. 今年度の調査結果報告

○調査受託業者より企業誘致戦略についての調査報告（資料3）を受けた。

検討会の結果

- ・報告内容について関係者間で情報共有を図った。

3. 東部の新たなまちづくりに向けて

○事務局及び（独）都市再生機構、阪急不動産（株）より、先行可能性のあるエリアについて、資料4、5、6にて説明。

検討会の結果

- ・先行可能性のあるエリアについて、まちづくり基本方針（案）及び土地利用計画図（案）が示されたので、今後、都市計画変更に向けた調整を進めていくこと、及び平成27年春の事業認可取得に向けた調整を進めていくことを確認した。
- ・先行可能性のあるエリアの事業化に向けた取り組みをうけて地権者及び周辺自治会への説明会を順次開催する。

4. その他

○次回検討会については、別途日程調整を行い開催日を決定する。

（以上）