

第1回「彩都東部地区検討会」

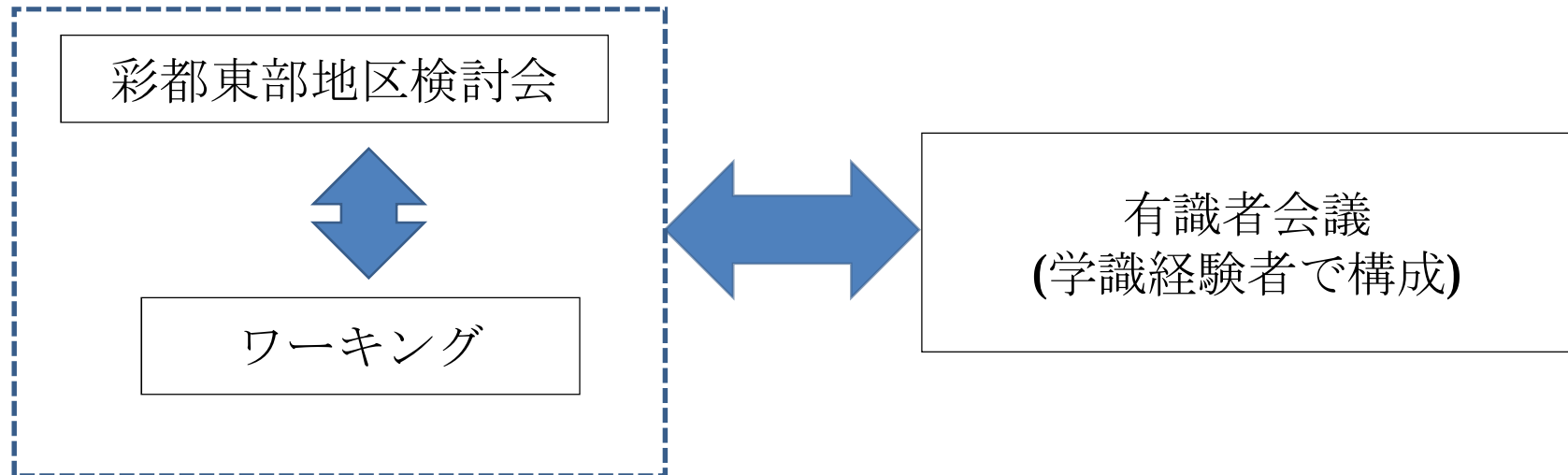
日 時 平成24年2月22日（水）13:30～15:00
場 所 彩都（国際文化公園都市）建設推進協議会 大会議室

議 事 次 第

1. 検討体制
2. 検討項目の確認
3. 検討の進め方
4. 検討結果の公表
5. その他

【検討体制】

- ・ 彩都協議会1号委員のうちの東部地区関係者
- ・ 適宜、ワーキングを設け、検討会のための具体的な作業を行う。
- ・ 必要に応じて専門的な見地については、有識者会議を設け、提言を頂く。
- ・ コンサルワーク(検討会運営:資料準備、議事録作成等を含む)については、彩都協議会で発注するコンサルタント業者を事務局補助として同席させる。

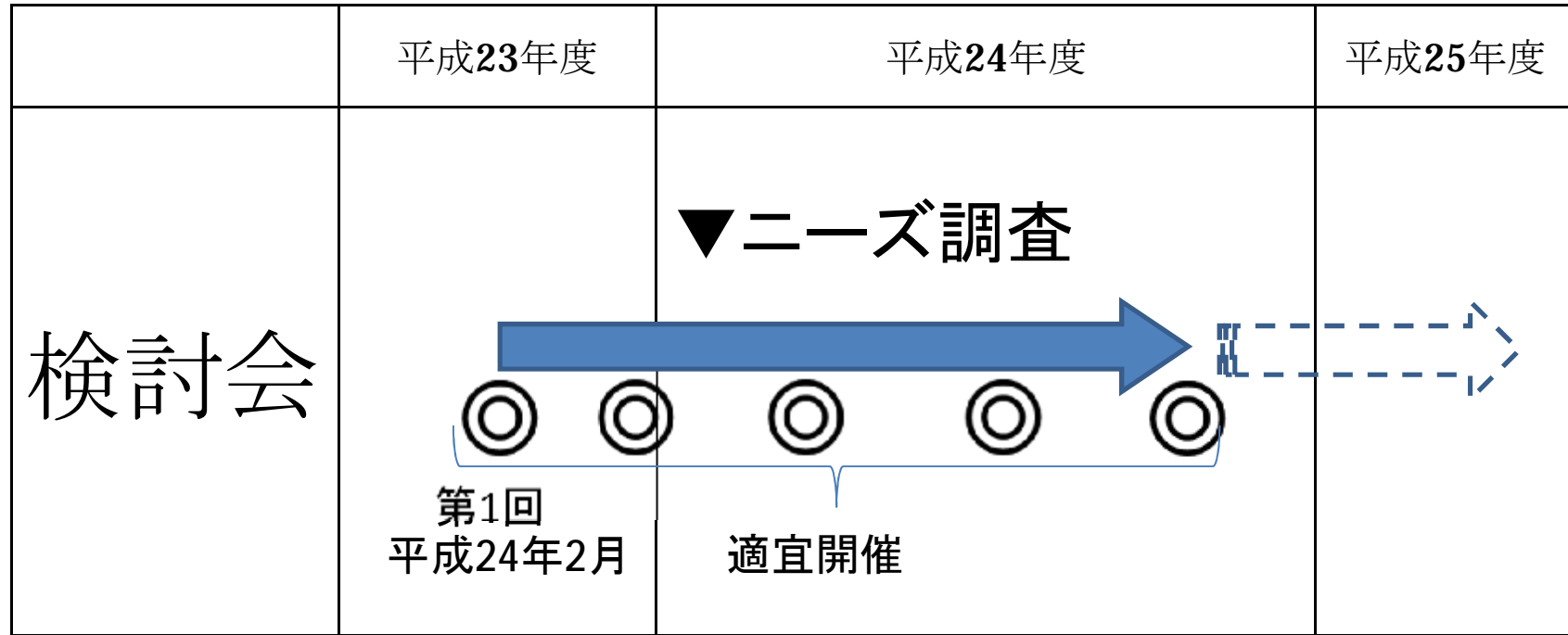


【検討項目】

社会経済情勢、地区特性、立地ニーズ、地権者意向等を踏まえた東部地区のまちづくりについて、以下の項目について調査、検討を行う。

項目	説明
関連計画、 社会経済情勢	<ul style="list-style-type: none">・上位計画、都市計画等の状況変化、現行計画の整理・社会経済情勢、地区特性の状況変化・周辺の公共施設整備計画等の把握 等
立地ニーズ	<ul style="list-style-type: none">・東部地区整備による周辺地域等への経済波及効果・周辺環境への影響・社会情勢を踏まえた立地ニーズ調査(企画、実施、分析)
地権者説明方針、 意向把握方法	<ul style="list-style-type: none">・地権者意向を踏まえた大枠の事業手法等を検討するため、地権者の意向把握を行うための説明事項、質問項目の検討
まちづくり検討	<ul style="list-style-type: none">・まちづくりのコンセプトや土地利用方針の検討・地区特性及び地権者意向等を踏まえた事業手法、事業展開の検討・関連公共・公益施設の概略検討・都市計画の方向性の検討

【検討の進め方】



- ※ 平成24年度中に一定の成果が出るよう検討を進める。
- ※ 検討会に並行してURによる地権者の意向把握等を進め、検討に反映する。
- ※ 必要に応じて有識者会議に助言を求める。

検討会結果の公表について

■公表項目

- ・ 検討会議事概要
- ・ 検討会資料

■公表方法

(時期) 検討会の開催後速やかに

(手段) 彩都協議会ホームページ

⇒ 例: 中部戦略会議で事例有り
東部だより、地権者説明会

⇒ UR対応

ホームページイメージ (中部地区戦略会議)

[トップとみらいのふえぶき](#)
[彩都とは](#)
[コンセプト](#)
[開発の3基軸](#)
[プロジェクトの歩み](#)
[有識者からの提案](#)
[まらの様子](#)
[まちびらき情報](#)

彩都・中部地区の整備と彩都・中部地域開発戦略会議

戦略会議の目的 (平成20年度策定版)

先に実施した彩都・中部地区に関する提議型市民調査検討会の提議を通じかつ内容に実施し、彩都中部地区に係る計画推進を図るため、彩都・中部地区開発戦略会議（以下「戦略会議」という。）を設置するもの。

戦略会議の内容

NO	会議名	会議日程等	開催通知	概要ページへ
1	第1回戦略会議	と き：平成21年2月4日午後1時30分より と ころ：千原ライフサイエンスセンター5F903号室 (豊中市新千原東町1-4-2)		【第1回概要】
2	第2回戦略会議	と き：平成21年3月30日(月)午後1時30分より と ころ：千原ライフサイエンスセンター5F501号室 (豊中市新千原東町1-4-2)		【第2回概要】
2	第3回以降	実施時期、内容等については未定		

委員名簿

所属等	氏名(敬称省略)
大阪府副知事	小河 保之
京 本 市 長	野村 晋一
(株)都市再生機構 西日本支社長	森田 純
阪急不動産㈱ 代表取締役社長	藤原 亮彦

問い合わせ先

彩都（国際文化公園都市）建設推進協議会事務局
 所在地：大阪市中央区谷町2丁目2-22 NSビル6F
 電話：06-6949-3191 FAX：06-6945-7211
 担当：中村、森川、城 E-mail: taibu_q@saibu.or.jp
[【彩都（国際文化公園都市）建設推進協議会ホームページへ】](#)

私たち「彩都（国際文化公園都市）建設推進協議会」は、彩都の建設にあたり、産・学・官が力をあつためになされた団体です。
 彩都に連携する地方公共団体・都市再生機構・民間事業者、及び彩都建設に賛同する様々な機関・団体が参加しています。

彩都建設推進協議会事務局
 〒540-0012 大阪市中央区谷町2丁目2番22号 NSビル6F
 Phone: 06-6949-3191 Fax: 06-6945-7211
 ● 協議体制 ● お問い合わせページ

会議目的

議事、資料等